



35 890 €

Terrain à vendre, 710 m<sup>2</sup> à 15 mins de Redon

02 97 49 00 49

Nestenn Questembert  
10 Place De La Libération  
56230 Questembert

## N° Mandat : 13251 / Réf : 13251XLQ

Situation idéale pour ce terrain clos de 710 m<sup>2</sup>, situé hors lotissement viabilisé en eau et raccordable au tout-à-l'égout, offrant commodités et écoles à pied, à 40 mins de Vannes et 15 mins de Redon. Sa configuration plate et sa façade sud vous permettront d'imaginer de nombreux projets grâce à une longueur de 39 m et une profondeur de 20 m. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 675 m<sup>2</sup> et  
746 m<sup>2</sup> de terrain



- \* Prix hors honoraires agence : 32 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 12.16% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES