



328 650 €

Superbe maison en pierre proche Rochefort
en Terre

02 97 49 00 49

Nestenn Questembert
10 Place De La Libération
56230 Questembert

N° Mandat : 13141 / Réf : 13141Q

Bourg à pied, 15 mins de Redon et 40 mins des plages. Surprenante ! Cette charmante maison en pierre rénovée de 165 m² habitables vous offre au rez-de-chaussée une belle entrée, un très belle pièce à vivre avec poêle a bois de 57 m² donnant sur le jardin, une chambre avec salle d'eau privative, WC, arrière-cuisine/buanderie. A l'étage: une jolie passerelle dessert 3 chambres, salle de bains, WC et mezzanine. Garage, puits privé et SPA. Ses extérieurs sont impeccables et sa couverture neuve. Vous serez séduits par ses volumes et son caractère!!



6 pièces



4 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



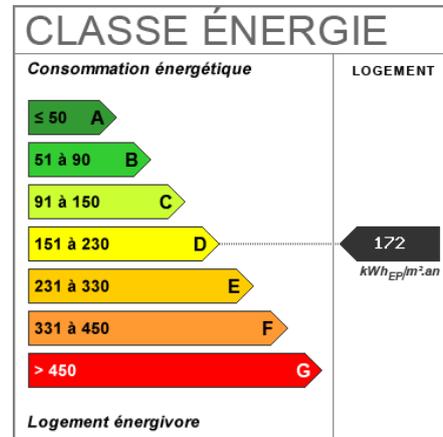
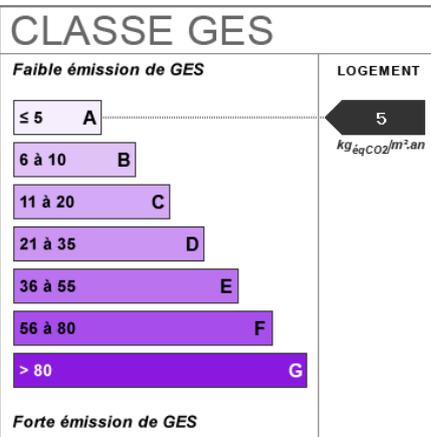
1 er etage



165 m² habitables



Entre 1 051 m² et
1 161 m² de terrain



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 733 €.

* Prix hors honoraires agence : 310 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.02% TTC



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES