



370 000 €

Longère pierre Rochefort En Terre

02 97 49 00 49

Nestenn Questembert  
10 Place De La Libération  
56230 Questembert

**N° Mandat : 13149 / Réf : A13149XLQ**

ANCIENNES ETABLES DU CHATEAU Venez découvrir un cadre paisible aux pieds du centre historique. Charmante longère rénovée de 282 m<sup>2</sup> offrant 2 habitations, 2 chambres d'hôtes en place, grenier aménageable, garage de 50m<sup>2</sup>. Sur un beau terrain de 3035 m<sup>2</sup>. Idéal pour une grande maison de famille ou projet locatif ! En quelques mots, un cadre magnifique où vous aurez plaisir à évoluer!



7 pièces



5 chambres



1 cave



3 garages



2 salles d'eau



1 salle de bains



3 WC



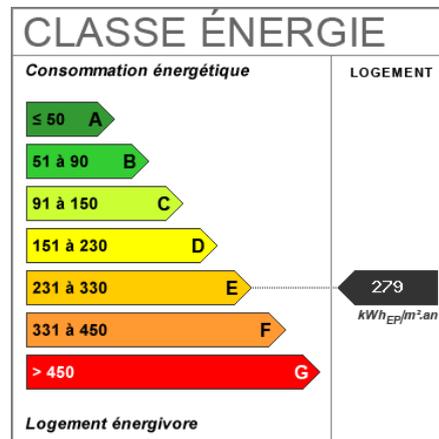
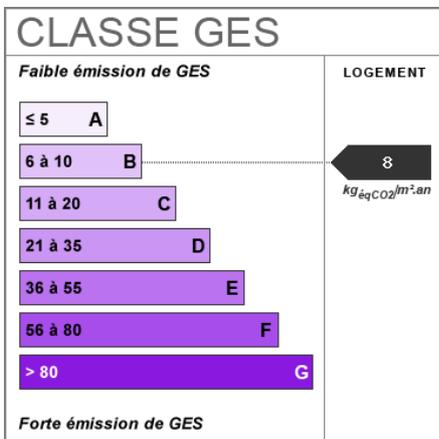
282 m<sup>2</sup> habitables



Entre 2 883 m<sup>2</sup> et  
3 187 m<sup>2</sup> de  
terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 700 €.

\* Prix hors honoraires agence : 350 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5.71% TTC